

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลสำมะโรง**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
551	โฉนด	344	3682		เกษตรกรรม	5	2	39	2,239.00	250.00	559,750.00										559,750	559,750	50	0	0.01		
552	โฉนด	345	3683		เกษตรกรรม	7	2	32	3,032.00	250.00	758,000.00											758,000	758,000	50	0	0.01	
553	โฉนด	346	3684		เกษตรกรรม	1	1	64	564.00	325.00	183,300.00											183,300	183,300	0	183,300	0	
554	โฉนด	352	3690		เกษตรกรรม	3	2	20	1,420.00	250.00	355,000.00											355,000	355,000	50	0	0.01	
555	โฉนด	353	3691		เกษตรกรรม	2	1	80	980.00	250.00	245,000.00											245,000	245,000	50	0	0.01	
556	โฉนด	354	3692		เกษตรกรรม	2	2	80	1,080.00	250.00	270,000.00											270,000	270,000	50	0	0.01	
557	โฉนด	355	3693		เกษตรกรรม	3	0	72	1,272.00	250.00	318,000.00											318,000	318,000	50	0	0.01	
558	โฉนด	356	3694		เกษตรกรรม	3	0	20	1,220.00	250.00	305,000.00											305,000	305,000	50	0	0.01	
559	โฉนด	357	3695		เกษตรกรรม	5	0	35	2,035.00	250.00	508,750.00											508,750	508,750	50	0	0.01	
560	โฉนด	358	3696		เกษตรกรรม	7	3	56	3,156.00	250.00	789,000.00											789,000	789,000	50	0	0.01	
561	โฉนด	359	3697		เกษตรกรรม	11	2	0	4,600.00	250.00	1,150,000.00											1,150,000	1,150,000	50	0	0.01	
562	โฉนด	360	3698		เกษตรกรรม	2	1	48	948.00	200.00	189,600.00											189,600	189,600	50	0	0.01	
563	โฉนด	361	3699		เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	250.00	700,000.00											700,000	700,000	50	0	0.01	
564	โฉนด	362	3700		เกษตรกรรม	1	3	20	720.00	500.00	360,000.00											360,000	360,000	50	0	0.01	
565	โฉนด	363	3701		เกษตรกรรม	7	3	20	3,120.00	250.00	780,000.00											780,000	780,000	50	0	0.01	
566	โฉนด	364	3702		เกษตรกรรม	7	1	60	2,960.00	250.00	740,000.00											740,000	740,000	50	0	0.01	
567	โฉนด	365	3703		เกษตรกรรม	6	2	56	2,656.00	250.00	664,000.00											664,000	664,000	50	0	0.01	
568	โฉนด	366	3704	ม.36 ต.นาซำ	เกษตรกรรม	4	3	88	1,988.00	250.00	497,000.00											497,000	497,000	0	497,000	0.01	
569	โฉนด	318	3705		เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	300.00	21,300.00											21,300	21,300	50	0	0.01	
570	โฉนด	369	3707		เกษตรกรรม	7	2	32	3,032.00	250.00	758,000.00											758,000	758,000	50	0	0.01	



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
594	โฉนด	407	3745		ว่างเปล่า	5	3	80	2,380.00	650.00	1,547,000.00										1,547,000	1,547,000	0	1,547,000	0.6		
595	โฉนด	414	3752	ต.สามะโรง	เกษตรกรรม	8	1	23	3,323.00	250.00	830,750.00											830,750	830,750	50	0	0.01	
596	โฉนด	415	3753		เกษตรกรรม	10	2	72	4,272.00	250.00	1,068,000.00											1,068,000	1,068,000	50	0	0.01	
597	โฉนด	416	3754		เกษตรกรรม	8	1	21	3,321.00	600.00	1,992,600.00											1,992,600	1,992,600	50	0	0.01	
598	โฉนด	417	3755		เกษตรกรรม	8	1	42	3,342.00	600.00	2,005,200.00											2,005,200	2,005,200	50	0	0.01	
599	โฉนด	418	3756		เกษตรกรรม	7	0	14	2,814.00	600.00	1,688,400.00											1,688,400	1,688,400	50	0	0.01	
600	โฉนด	419	3757		เกษตรกรรม	4	3	60	1,960.00	600.00	1,176,000.00											1,176,000	1,176,000	50	0	0.01	